



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Provincia del Sulcis Iglesiente - Servizio Protocollo
Comune di Domusnovas

Oggetto: Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A), del Comune di Domusnovas. Trasmissione rapporto preliminare di Verifica di assoggettabilità a VAS. Richiesta parere soggetti competenti in materia ambientale. Proponente: Comune di Domusnovas. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere

In riferimento alla nota di codesta Amministrazione Provinciale pervenuta in data 17.09.2025 (prot. D.G.A. n. 26239 di pari data), relativa alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A), del Comune di Domusnovas, si rappresenta quanto segue.

Il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) è finalizzato al miglioramento della vivibilità e dell'accessibilità per le persone con disabilità, con particolare attenzione al centro storico e all'intero territorio urbano, contribuendo alla qualità dell'abitare e della fruibilità degli spazi pubblici.

Il P.E.B.A. prevede un insieme coordinato di interventi che interessano la rete dei percorsi pedonali, il sistema delle piazze, le principali aree di aggregazione urbana, gli edifici pubblici e i servizi aperti al pubblico.

In particolare, gli interventi previsti dal Piano riguardano:

- **Percorsi pedonali e marciapiedi:** sono previsti interventi di rifacimento delle pavimentazioni, di regolarizzazione dei percorsi e di ampliamento o realizzazione ex novo dei marciapiedi secondo i requisiti di accessibilità;
- **Attraversamenti pedonali e sicurezza:** sono previsti l'abbassamento dei cordoli, la realizzazione di rampe conformi alla normativa vigente, l'adeguamento della segnaletica orizzontale e verticale, l'inserimento di indicatori tattili di attenzione e l'ottimizzazione dei punti di attraversamento nei



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

principali nodi viari;

- **Piazze, parchi e spazi pubblici:** le principali piazze (Leccis, Matteotti, I Maggio, Indipendenza, Papa Giovanni XXIII), gli spazi antistanti gli edifici religiosi e i parchi urbani saranno oggetto di interventi volti a garantire continuità dei percorsi, accessi agevoli e una migliore integrazione tra le diverse funzioni presenti. Sono inoltre previsti interventi puntuali sulle fermate del trasporto pubblico e sugli impianti sportivi, per assicurarne la piena accessibilità;
- **Edifici pubblici e servizi aperti al pubblico:** il Piano prevede l'adeguamento degli edifici pubblici (municipio, scuole, biblioteca, cimitero, ex Monte Granatico, uffici postali, strutture sanitarie e sedi istituzionali) e degli edifici privati con funzioni di interesse collettivo (banche, esercizi commerciali, farmacie, chiese). Gli interventi comprendono la realizzazione di rampe e varchi accessibili, la regolarizzazione dei percorsi esterni, l'eliminazione dei dislivelli e l'adeguamento dei servizi igienici;
- **Centro storico:** il centro storico è oggetto di una specifica azione di riqualificazione finalizzata al superamento delle criticità dovute alla presenza di pavimentazioni storiche ammalorate, sezioni stradali irregolari e marciapiedi non conformi;
- **Luoghi culturali ed extraurbani:** è previsto il miglioramento dell'accessibilità dell'area archeologica del Nuraghe Sa Domu 'e S'Orcu, mediante interventi sul percorso di accesso e sulla fruibilità interna del sito.

Le aree di intervento individuate dal Piano risultano completamente esterne alla Rete Natura 2000. Il sito più prossimo, la ZSC "Monte Linas-Marganai" (cod. ITB041111) si trova infatti ad una distanza minima di circa 400 m dalle aree di intervento interessanti il settore nord.

Considerata la natura del Piano in oggetto e la distanza dai confini della Rete Natura 2000, si ritiene che l'attuazione dello stesso non possa determinare effetti diretti o indiretti sulle specie e sugli habitat tutelati dalla Rete Natura 2000, e pertanto non deve essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI